

ประชาสัมพันธ์การยื่นชำระภาษีประจำปี 2557

- ภาษีโรงเรือนและที่ดิน กำหนดยื่นชำระภายในเดือน กุมภาพันธ์ 2557
- ภาษีป้าย กำหนดยื่นชำระภายในเดือน มีนาคม 2557
- ภาษีบำรุงท้องที่ กำหนดยื่นชำระภายในเดือน เมษายน 2557

ข้อเสนอแนะการเสียภาษีในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลในเดา

ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลในเดา นั้น ประชาชนในท้องถิ่น มีหน้าที่ที่จะต้องเสียภาษีแก่องค์การบริหารส่วนตำบลในเดา เพื่อนำไปพัฒนาท้องถิ่น ดังนี้

1. ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

คือ ภาษีที่เก็บ จากโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นที่ให้เช่าที่ทำการค้าขาย ที่เก็บสินค้าที่ประกอบการอุตสาหกรรม อาคาร บ้านเช่า หอพัก ธนาคาร โรงแรม แฟลต อพาร์ทเมนต์ คอนโดมิเนียม ตึกแถว โรงเรียนสอนวิชาชีพ ฟาร์มสัตว์และที่ปกติใช้ร่วมกับโรงเรือนนั้น ๆ

ระยะเวลาการเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน

- ผู้เป็นเจ้าของของเจ้าของกรรมสิทธิ์โรงเรือนและที่ดินต้อง ไปยื่นแบบแสดงรายการแห่งทรัพย์สิน (ภ.ร.ด.2) ต่อเจ้าหน้าที่ ณ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลในเดา ซึ่งทรัพย์สินของท่านตั้งอยู่ ตั้งแต่เดือนมกราคม - สิ้นเดือนกุมภาพันธ์ ของทุกปี
- พนักงานเจ้าหน้าที่จะรับแบบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.8)
- ผู้ประเมินต้องชำระเงินภายใน 30 วัน นับตั้งแต่ได้รับแบบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.8)

อัตราภาษีโรงเรือนและที่ดิน

- ร้อยละ 12.5 ของค่ารายปี

อัตราโทษและค่าปรับ

- ผู้ใดละเลยไม่ยื่นแบบแสดงรายการมีความคิดโทษปรับไม่เกิน 200 บาท และเรียกเก็บภาษีย้อนหลังไม่เกิน 10 ปี
- ผู้ใดยื่นแบบแสดงรายการไม่ถูกต้องตามความเป็นจริงหรือไม่บริบูรณ์มีความคิดต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 6 เดือน หรือปรับไม่เกิน 500 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับและเรียกเก็บได้ไม่เกิน 5 ปี
- ถ้าชำระค่าภาษีเกินกำหนด 30 วัน นับแต่วันถัดจากวันที่ได้รับแจ้งจากเจ้าหน้าที่ประเมิน ให้เสียเงินเพิ่ม ดังนี้
- ไม่เกิน 1 เดือน เสียเพิ่ม 2.5%
- เกิน 1 เดือน แต่ไม่เกิน 2 เดือน เพิ่ม 5%
- เกิน 2 เดือน แต่ไม่เกิน 3 เดือน เพิ่ม 7.5%
- เกิน 3 เดือน แต่ไม่เกิน 4 เดือน เพิ่ม 10%
- เกิน 4 เดือนขึ้นไปให้ยึดอายัดหรือขายทอดตลาดทรัพย์สิน โดยมีต้องขอให้ศาลสั่งหรือออกหมายยึด

2. ภาษีบำรุงท้องที่

หรือ ภาษีที่ดิน คือภาษีที่เรียกเก็บจากเจ้าของที่ดินที่มีกรรมสิทธิ์ที่ดินผู้ถือครองที่ดินในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลในเดา

ระยะเวลาการเสียภาษีบำรุงท้องที่หรือภาษีที่ดิน

ภายในวันที่ 1 มกราคม ถึงสิ้นเดือนเมษายนของทุกปี โดยยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.5) ณ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลในเดา หากพ้นกำหนด ต้องเสียเพิ่มอีกร้อยละ 24 ต่อปี ส่วนผู้ที่หลีกเลี่ยงไม่เสียภาษี เจ้าพนักงานประเมินมีอำนาจแจ้งการประเมินย้อนหลังได้ไม่เกิน 10 ปี และเก็บเงินเพิ่มอีกร้อยละ 10

โทษทางอาญาจำคุกไม่เกิน 6 เดือน หรือปรับไม่เกิน 2,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ
ในกรณีการเปลี่ยนแปลงเจ้าของกรรมสิทธิ์หรือแบ่งแยกที่ดินให้ผู้อื่นหรือจำนวนที่ดินเดิมเปลี่ยนแปลงไป ต้องยื่นแบบแสดงรายการ
ที่ดิน (ภ.บ.ท.5) ภายใน 30 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับกรรมสิทธิ์หรือวันที่จำนวนที่ดินเปลี่ยนแปลงไป

3. ภาษีป้าย

คือภาษีที่จัดเก็บจากเจ้าของ ป้ายที่แสดงชื่อหรือเครื่องหมายที่ใช้ประกอบการค้าหรือการโฆษณาการค้าเพื่อหารายได้ โดยต้องเสีย
ภาษีป้าย (ภ.ป.1) ตั้งแต่เดือนมกราคม ถึงสิ้นเดือนมีนาคมของทุกปี

การยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย

อัตราภาษีป้าย

จะเก็บตามเนื้อที่ของป้ายโดยเอาส่วนกว้างที่สุดของป้ายเป็นตารางเซนติเมตร แล้วคิดค่าภาษีป้ายตามประกาศกระทรวงมหาดไทยดังนี้

- เสียภาษีป้ายโดยเสียเป็นรายปี ยกเว้นป้ายที่เริ่มติดตั้งหรือแสดงในปีแรก ให้ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายภายใน 15 วัน และให้
เสียภาษีป้ายตั้งแต่วันที่เริ่มติดตั้ง หรือแสดงจนถึงสิ้นปีและเสียภาษีเป็นรายงวด ๆ ละ 3 เดือนของปี

- ชำระภาษีป้ายภายใน 15 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับการประเมินจากเจ้าหน้าที่
- ป้ายภาษาไทยล้วน อัตรา 3 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร
- ป้ายภาษาไทยปนภาษาต่างประเทศ รูปภาพ โลโก้ หรือเครื่องหมายอัตรา 20 บาท ต่อตารางเซนติเมตร
- ป้ายที่ไม่มีอักษรไทยไม่ว่าจะมีภาพหรือเครื่องหมายใด ๆ หรือไม่ หรือป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วนหรือต่ำกว่าอักษร
ต่างประเทศ อัตรา 40 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร
- ป้ายทุกชนิดเมื่อคำนวณพื้นที่ป้ายแล้วที่อัตราที่ต้องเสียภาษีต่ำกว่าป้ายละ 200 บาท ให้เสียภาษีป้ายละ 200 บาท